

СМЕТА

№	Наименование работ	ед.изм	кол.во	ед.цена	сумма
1	Потолок				
1	Технология №2 (грунтование бетоноконтактом , установка маячков , штукатурка потолка до 3 см)	м2	15	840,00	12600,00
2	Установка обрешетки из дерева/металлических направляющих	м2	72	500,00	36000,00
3	Обшивка каркаса гипсокартонном в один слой	м2	72	400,00	28800,00
4	Короб под светильники	п.м.	27	690,00	18630,00
5	Короб по краям потолка под подсветку	п.м.	45	860,00	38700,00
6	Грунтование потолка	м2	72	65,00	4680,00
7	Шпатлевка потолка в 2 слоя	м2	72	330,00	23760,00
8	Поклейка паутинки (стекловолокна) на потолок	м2	72	260,00	18720,00
9	Шпаклевание поверхности под покраску	м2	72	250,00	18000,00
10	Шпаклевание границ потолка	п.м.	72	230,00	16560,00
11	Покраска потолка в 2 слоя водо-эмульсионными красками	м2	72	220,00	15840,00
12	Окрашивание границ двухуровневого подвесного потолка	п.м.	72	200,00	14400,00
				итого	246690,00
2	Стены				
1	демонтаж легких кирпичных и гипсовых перегородок(шириной до 14см)	м2	15	880,00	13200,00
2	демонтаж легких кирпичных и гипсовых перегородок(шириной до 27см)	м2	12	1630,00	19560,00
3	Технология №2 (грунтование бетоноконтактом , установка маячков , штукатурка стен до 3 см)	м2	203	650,00	131950,00
4	Установка подоконников	п.м.	4	500,00	2000,00
5	Штукатурка откосов	п.м.	25	750,00	18750,00
6	возведение перегородок из ПГП	м2	44	880,00	38720,00
7	Установка арматуры под перемычки	шт.	5	250,00	1250,00
8	Устройство обрешетки из металлических направляющих	м2	10	380,00	3800,00
9	Утепление и шумоизоляция стен пеноплексом(пенофол)	м2	4	320,00	1280,00
10	Обшивка каркаса гипсокартонном в один слой	м2	10	270,00	2700,00
11	Возведение перегородок из гипсокартона в один слой	м2	20	900,00	18000,00
12	Декоративные работы по ГКЛ (полки/короба в с/у)	шт.	1	37200,00	37200,00
13	Прорезка отверстия и установка подрозетников в ГКЛ	шт	6	330,00	1980,00
14	Грунтование бетоноконтактом	м2	44	50,00	2200,00
15	Фигурный рез плитки	шт.	20	320,00	6400,00
16	Рез плитки под 45 градусов	п.м.	3	450,00	1350,00
17	Облицовка стен керамической плиткой (100X100 мм)	м2	2	1380,00	2760,00
18	Клинкерная плитка	м2	15	1100,00	16500,00
19	Облицовка стен керамической плиткой (200X400 и 300x300 мм)	м2	44	980,00	43120,00
20	Затирка швов	м2	44	230,00	10120,00
21	Грунтовка стен	м2	337	50,00	16850,00
22	установка металлических уголков	п.м.	50	130,00	6500,00
23	Шпатлевка стен в 2 слоя после штукатурки	м2	180	230,00	41400,00
24	Поклейка паутинки (стекловолокна,флизиновой бамаги) на стену	м2	157	200,00	31400,00
25	Шпаклевание поверхности под покраску	м2	157	200,00	31400,00

26	Подготовка откосов и проемов(под покраску)	п.м.	35	440,00	15400,00
27	Поклейка виниловых/флизелиновых обоев	м2	18	240,00	4320,00
28	Покраска стен в 2 слоя водо-эмульсионными красками	м2	174	200,00	34800,00
29	Окрашивание откосов/арочных проемов/проемов	п.м.	35	200,00	7000,00
30	Затирка кирпича декоративная (полукругом)	м2	15	500,00	7500,00
				итого	569410,00
3	Пол				
1	технология № 2 (грунтование бетоноконтактом или покрытие пленкой, устройство маячков на пол, насыпка керамзита, установка демпферной ленты, армирование сеткой, выравнивание цементной стяжкой до 4 см.)	м2	87	780,00	67860,00
2	Устройство гидроизоляции рулонной	м2	8	630,00	5040,00
3	Утепление пола (зона лоджии)	м2	6	440,00	2640,00
4	Грунтование пола бетоноконтактом	м2	94	50,00	4700,00
5	Устройство наливного пола	м2	87	290,00	25230,00
6	Облицовка полов керамической плиткой не меньше 30*30	м2	8	940,00	7520,00
7	Настилка подложки и пароизоляции под ламинат, паркетную доску	м2	79	65,00	5135,00
8	Укладка ламината	м2	79	440,00	34760,00
9	Устройство декоративного порожка Тип "грибок"	п.м.	5	630,00	3150,00
				итого	156035,00
4	Электромонтажные работы				
1	Подключение/навеска щитка рабочего	шт.	1	500,00	500,00
2	Черновое освещение в помещениях	пом.	9	320,00	2880,00
3	Прокладка провода освещения (20п.м.)	пом.	9	630,00	5670,00
4	Штробление под подрозетник бетон (лунка)	шт.	38	400,00	15200,00
5	Штробление под подрозетник гипс (лунка)	шт.	34	100,00	3400,00
6	Установка подрозетника	шт.	72	200,00	14400,00
7	Штробление бетонной стены под проводку 20х30мм	п.м.	30	400,00	12000,00
8	Штробление кирпичной стены под проводку 20х30мм	п.м.	62	190,00	11780,00
9	Пробивка отверстий в стенах (легкая)	шт.	10	250,00	2500,00
10	Трассировка кабеля для СКС (размотка бобины, маркировка, замеры длины, растяжка, нарезка,)	п.м.	865	15,00	12975,00
11	Затяжка кабеля в гофротрубу (ПВХ)	п.м.	865	15,00	12975,00
12	Укладка кабеля (гофротрубы) в штробу	п.м.	865	40,00	34600,00
13	Укладка кабеля ТВ	п.м.	30	50,00	1500,00
14	Укладка кабеля Интернет	п.м.	10	50,00	500,00
15	Укладка кабеля ТФ	п.м.	10	50,00	500,00
16	Заделка штроб электрики	п.м.	92	90,00	8280,00
17	Штробление ниши под щиток (56)	шт.	1	4000,00	4000,00
18	Установка щита электрического (до 56 модулей)	шт.	1	6750,00	6750,00
19	Монтаж оборудования щитка (единичный модуль)	модуль	56	250,00	14000,00
20	Подключение группы в щитке	модуль	56	250,00	14000,00
21	Установка электророзетки	шт	46	250,00	11500,00
22	Установка выключателя	шт	26	250,00	6500,00
23	Диодная лента + трансформатор + блок питания	п.м.	100	520,00	52000,00
24	Установка точечных светильников	шт	45	325,00	14625,00
25	Установка звонка	шт	1	630,00	630,00

26	Установка домофона	шт	1	3900,00	3900,00
27	Установка вентилятора	шт.	2	650,00	1300,00
28	Установка роутера	шт.	1	1300,00	1300,00
				итого	270165,00
5	Сантехнические работы				
1	Замена радиаторов отопления	шт	6	5650,00	33900,00
2	Штробление бетона под сантехнические коммуникации (трубы)	п.м.	5	630,00	3150,00
3	Штробление бетона под сантехнические коммуникации (канализация)	п.м.	5	820,00	4100,00
4	Заделка штроб сантехники	п.м.	10	120,00	1200,00
5	Установка гребенок горячей и холодной воды	шт	6	940,00	5640,00
6	Прокладка труб/канализации/уст.фитингов	точка	11	2250,00	24750,00
7	Установка каркаса инсталляции	шт	1	3130,00	3130,00
8	Установка ванн чугун/сталь	шт	1	1130,00	1130,00
9	Установка экрана под ванную и пеноблоков	шт	1	1750,00	1750,00
10	Установка трапа	шт	1	4000,00	4000,00
11	Возведение сантехнического короба	шт.	2	4500,00	9000,00
12	Установка лючка невидимки	шт.	2	2000,00	4000,00
13	Прокладка вытяжки	п.м.	5	380,00	1900,00
14	Встроенный смеситель под ванную	шт	1	2130,00	2130,00
15	Встроенный обычный	шт	2	1500,00	3000,00
16	Установка раковины/тюльпана	шт	1	1500,00	1500,00
17	Установка раковины с мойдодыром	шт	1	2000,00	2000,00
18	Установка и подключение смесителей	шт	2	750,00	1500,00
19	Установка гигиенического душа	шт	2	900,00	1800,00
20	Накладка на смесители встроенные	шт	3	650,00	1950,00
				итого	111530,00
6	Дополнительные работы				
	Обязательные Финишные работы				
1	Установка смесителя для ванны (без душ.панели)	шт	1	770,00	770,00
2	Установка унитаза	шт	1	2750,00	2750,00
3	Установка полотенцесушителя	шт	2	1500,00	3000,00
4	Установка унитаза подвесного	шт	1	1880,00	1880,00
	Дополнительный демонтаж				
1	Демонтаж балконного блока	шт.	2	1500,00	3000,00
	Общие дополнительные работы				
1	Устройство деревянных плинтусов	п.м.	50	350,00	17500,00
				итого	28900,00
7	Доп. Работы (Общие)				
1	Генеральная уборка	м2	87	130,00	11310,00
2	Уборка строительного мусора	т.	6	3120,00	18720,00
				итого	30030,00

	<i>Итого сумма работ по объекту</i>	1412760,00